

D. Francesc Sánchez Sánchez
Director General

2 de noviembre de 2023

N/Ref. GFS/ppd/24

AUTORIDAD PORTUARIA DE VALENCIA
Avda. Muelle del Turia s/n
46024 Valencia

ASUNTO:

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN SUSTANCIAL DE LA CONCESIÓN TITULARIDAD DE CSP IBERIAN TERMINAL VALENCIA, S.A.U. (CV050) EN EL PUERTO DE VALENCIA POR AMPLIACIÓN DE SUPERFICIE Y REORDENACIÓN DE ESTA POR MINORACIÓN EN EL EXTREMO OESTE DEL PATIO DEL MUELLE DE COSTA

1.- Sobre la modificación sustancial por ampliación de superficie:

En virtud del artículo 88 del TRLPEMM se solicita la modificación sustancial por ampliación de superficie en el entorno del acceso este de la terminal en 25.000 m² aproximadamente. La incorporación de dicha superficie supone un incremento en la optimización de los flujos de tráfico rodado en la terminal. Además de ello, al disponer de nuevos espacios el nivel de congestión de la terminal se verá reducido y se podrán alcanzar niveles operativos superiores a los actuales.

2.- Sobre la reordenación de la superficie de la concesión en el extremo Oeste del patio del Muelle Costa

Por otro lado, con el fin de optimizar la superficie de la concesión titularidad de CSP IBERIAN TERMINAL VALENCIA, S.A.U. (CV050) y de adecuar la misma a la configuración final de las obras de accesos que la APV está llevando a cabo, se considera pertinente modificar el límite de la concesión en el extremo Oeste del Muelle Costa. En este sentido, se presenta imagen de la zona y su estado actual:



Dado el nulo uso que desde CSPV se le da al acceso que se muestra en la imagen anterior, se solicita modificar el actual límite de la concesión de forma que se minore la superficie concesional en aproximadamente 1.060,94 m² según se muestra en la imagen siguiente:



Por todo lo anteriormente expuesto, y en virtud de lo establecido en el artículo 88 del TRLPEMM, CSPV

SOLICITA que se acceda a lo solicitado y se inicien los trámites administrativos correspondientes con el fin de:

1. ampliar la superficie concesional en unos 25.000 m² aproximadamente correspondientes a los espacios situados en el entorno del acceso Este de la terminal
2. minorar la superficie de la concesión en 1.060,94 m² situados en el acceso existente en el límite Oeste del patio del Muelle Costa


Gustavo Ferrer Soriano
Director General