

Acuerdos del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Valencia

23 de noviembre de 2018

El Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Valencia ha aprobado los siguientes acuerdos:

- **Punto 4.** Aprobación del proyecto del Plan de Empresa 2019 de la Autoridad Portuaria de Valencia que incluye las principales inversiones previstas para el periodo 2018-2022.
 - **Puerto de Valencia**
 - 466 millones de euros para la nueva terminal de contenedores en la Ampliación Norte. Esta partida incluye: 108 millones de euros para el dragado de la nueva dársena y canal de entrada y 358 millones de euros para el periodo 2019/2024 para la ejecución de las obras del muelle, el relleno y consolidación.
 - 9 millones de euros para obras de mejora de calado en terminales de contenedores (ya adjudicadas).
 - 12 millones de euros para el acondicionamiento del Muelle Sur.
 - 2,5 millones de euros para el acondicionamiento de la parcela del antiguo astillero.
 - 80,8 millones de euros para obras de accesibilidad ferroviaria. Esta partida incluye: 45 millones de euros para la remodelación de la red viaria y de ferrocarril entre el Muelle de Poniente y el Muelle de Costa, 9 millones de euros para la remodelación de la red viaria y de ferrocarril del antiguo astillero, 8,8 millones de euros para la remodelación de la terminal de ferrocarril existente en el Muelle Príncipe Felipe, 2 millones de euros para el traslado de puertas de la terminal del Muelle Príncipe Felipe y 18 millones de euros para otras actuaciones futuras.
 - Accesibilidad viaria. Esta partida incluye los estudios previos y proyectos para el Corredor Sagunto-Valencia para iniciar en 2019 y 400 millones de euros para el nuevo acceso norte al puerto de Valencia. Esta inversión a partir de 2023 con financiación de un 50% por parte del Ministerio de Fomento.
 - 8 millones de euros para la construcción de una subestación eléctrica y acometida.
 - **Puerto de Sagunto**
 - 10 millones de euros para el nuevo acceso sur al puerto.
 - 27 millones de euros para adecuación de nuevas superficies en 2022, en función de las necesidades del mercado. Esta partida incluye 15 millones de euros para el Muelle Centro 2 y 12 millones de euros para el Dique Norte.
 - 6 millones de euros para la red interior de ferrocarril en 2020. Obras acompañadas a la programación del nuevo acceso ferroviario al recinto.
 - 6 millones de euros para la ordenación de la zona norte y adecuación del pantalán en cumplimiento del convenio con el Ayuntamiento de Sagunto.

- 4 millones de euros para el Centro de Inspección Fronterizo (ya adjudicado).
- 5 millones de euros para la construcción de una subestación eléctrica.
- 1,7 millones de euros para el edificio de almacén auxiliar de la APV y ampliación de las oficinas.
- **Puerto de Gandia**
 - 2 millones de euros para el nuevo acceso por carretera.
 - 2 millones de euros para el cerramiento perimetral de la Zona Sur.
 - 1,15 millones de euros para el dragado del canal de entrada del recinto. Obras ya adjudicadas.
 - 14,5 millones de euros para el recinto y atraque del Muelle Serpis 2. Estas obras se prevé iniciarlas en 2021 y el 50% de la inversión será financiada por el adjudicatario en el correspondiente concurso de explotación.
 - 1,5 millones de euros para el nuevo edificio de oficinas y servicios de la APV y servicios para-aduaneros.
 - 500.000 euros para la rehabilitación del Muelle Fondo Dársena, continuidad a la zona de servicio entre el muelle Norte y el puente sobre el barranco de San Nicolás.
 - 1,5 millones de euros para la instalación de equipos de extinción de incendios en los tinglados.
- **Otras actuaciones**
 - 91,6 millones para obras en materia de accesibilidad viaria/ferroviaria fuera del área de servicio. Esta partida incluye: 13,6 millones de euros para mejoras en la línea Sagunto-Teruel-Zaragoza (apartaderos de 750 metros), 40 millones de euros para mejoras en la línea Sagunto-Teruel-Zaragoza pendientes de definir, 20 millones de euros para el acceso ferroviario al puerto de Sagunto, 3 millones de euros para la playa de vías en el acceso ferroviario al puerto de Sagunto y 15 millones de euros para el desarrollo de la Terminal Fuente de San Luis.
- **Punto 5.** Informe ejecutivo de auditoría de IGAE sobre control interno de la información financiera de la auditoría de las Cuentas anuales de 2017 (IRCI), sin salvedades.
- **Punto 6.** Aprobación de los Pliegos de Bases y Pliegos de Condiciones del concurso para la construcción y explotación de la nueva terminal de contenedores de la Ampliación Norte del Puerto de Valencia y convocatoria del concurso. Tras una revisión completa por los servicios técnicos y jurídicos tanto de la APV como de Abogacía del Estado y Puertos del Estado se han producido ajustes técnicos y de redacción de los documentos. Los más destacados han sido:
 - Se ha concretado que las empresas o grupos empresariales ya instalados en el puerto de Valencia podrán optar libremente al concurso. En caso de resultar ganadores del concurso, para poder extinguir de mutuo acuerdo la terminal actual deberán optar por proponer desarrollar una terminal con una capacidad superior en un 50% a la actual. Con ello, se busca favorecer el incremento de tráfico comprometido en el puerto y la eficiencia en las operaciones por economías de escala.

- Se ha profundizado más en concretar el cálculo de los criterios de valoración de ofertas para que sea lo más transparente y objetivo posible, incrementándose ligeramente la valoración del Plan de Negocio (hasta 25 puntos) frente a la Propuesta Económica (reducida a 75 puntos), a fin de dar una más adecuada consideración a las propuestas que concreten mejor la consecución de los objetivos de interés general del proyecto.

Respecto a los plazos, una vez aprobados los Pliegos por el Consejo de Administración, se procederá a su publicación en los Boletines Oficiales a la mayor brevedad, estimándose que la misma se producirá durante la primera quincena de diciembre. A partir de entonces los interesados tendrán 90 días hábiles (hasta la primera quincena de mayo) para presentar sus ofertas. El análisis de las mismas se iniciará a partir de entonces, estimándose que pueda efectuarse la selección de la propuesta ganadora de acuerdo con los criterios del concurso en el Consejo de Administración del mes de Julio.

- **Punto 7.** Se deniega la solicitud de INTRANSPORT SERVICES XXI, S.L. para el otorgamiento de concesión administrativa para la ocupación de bienes de dominio público portuario en el puerto de Valencia, con destino a la instalación de una estación de servicio por estar situada en un emplazamiento provisional. Se tramita una autorización administrativa por un periodo de 3 años.

Acords del Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de València

23 de novembre de 2018

El Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de València ha aprovat els següents acords:

- **Punt 4.** Aprovació del projecte del Pla d'empresa 2019 de l'Autoritat Portuària de València que inclou les principals inversions previstes per al període 2018-2022.
 - **Port de València**
 - 466 milions d'euros per a la nova terminal de contenidors en l'Ampliació Nord. Aquesta partida inclou: 108 milions d'euros per al dragatge de la nova dàrsena i canal d'entrada i 358 milions d'euros per al període 2019/2024 per a l'execució de les obres del moll, el farcit i consolidació.
 - 9 milions d'euros per a obres de millora de calat en terminals de contenidors (ja adjudicades).
 - 12 milions d'euros per al condicionament del Moll Sud.
 - 2,5 milions d'euros per al condicionament de la parcel·la de l'antiga drassana.
 - 80,8 milions d'euros per a obres d'accessibilitat ferroviària. Aquesta partida inclou: 45 milions d'euros per a la remodelació de la xarxa viària i de ferrocarril entre el Moll de Ponent i el Moll de Costa, 9 milions d'euros per a la remodelació de la xarxa viària i de ferrocarril de l'antiga drassana, 8,8 milions d'euros per a la remodelació de la terminal de ferrocarril existent en el Moll Príncep Felipe, 2 milions d'euros per al trasllat de portes de la terminal del Moll Príncep Felipe i 18 milions d'euros per a altres actuacions futures.
 - Accessibilitat viària. Aquesta partida inclou els estudis previs i projectes per al Corredor Sagunt-València per a iniciar en 2019 i 400 milions d'euros per al nou accés nord al port de València. Aquesta inversió a partir de 2023 amb finançament d'un 50% per part del Ministeri de Foment.
 - 8 milions d'euros per a la construcció d'una subestació elèctrica i escomesa.
 - **Port de Sagunt**
 - 10 milions d'euros per al nou accés sud al port.
 - 27 milions d'euros per a adequació de noves superfícies en 2022, en funció de les necessitats del mercat. Aquesta partida inclou 15 milions d'euros per al Moll Centre 2 i 12 milions d'euros per al Dic Nord.
 - 6 milions d'euros per a la xarxa interior de ferrocarril en 2020. Obres compassades a la programació del nou accés ferroviari al recinte.

- 6 milions d'euros per a l'ordenació de la zona nord i adequació del pantalà en compliment del conveni amb l'Ajuntament de Sagunt.
- 4 milions d'euros per al Centre d'Inspecció Fronterer (ja adjudicat).
- 5 milions d'euros per a la construcció d'una subestació elèctrica.
- 1,7 milions d'euros per a l'edifici de magatzem auxiliar de l'APV i ampliació de les oficines.
- **Port de Gandia**
 - 2 milions d'euros per al nou accés per carretera.
 - 2 milions d'euros per al tancament perimetral de la Zona Sud.
 - 1,15 milions d'euros per al dragatge del canal d'entrada del recinte. Obres ja adjudicades.
 - 14,5 milions d'euros per al recinte i atracada del Moll Serpis 2. Aquestes obres es preveu iniciar-les en 2021 i el 50% de la inversió serà finançada per l'adjudicatari en el corresponent concurs d'explotació.
 - 1,5 milions d'euros per al nou edifici d'oficines i serveis de l'APV i serveis per a-duaners.
 - 500.000 euros per a la rehabilitació del Moll Fons Dàrsena, continuïtat a la zona de servei entre el moll Nord i el pont sobre el barranc de Sant Nicolau.
 - 1,5 milions d'euros per a la instal·lació d'equips d'extinció d'incendis en els embulls.
- **Altres actuacions**
 - 91,6 milions per a obres en matèria d'accessibilitat viària/ferroviària fora de l'àrea de servei. Aquesta partida inclou: 13,6 milions d'euros per a millores en la línia Sagunt-Terol-Saragossa (apartadors de 750 metres), 40 milions d'euros per a millores en la línia Sagunt-Terol-Saragossa pendents de definir, 20 milions d'euros per a l'accés ferroviari al port de Sagunt, 3 milions d'euros per a la platja de vies en l'accés ferroviari al port de Sagunt i 15 milions d'euros per al desenvolupament de la Terminal Font de Sant Lluís.
- **Punt 5.** Informe executiu d'auditoria d'IGAE sobre control intern de la informació financera de l'auditoria dels Comptes anuals de 2017 (IRCIA), sense excepcions.
- **Punt 6.** Aprovació dels Plecs de Bases i Plecs de condicions del concurs per a la construcció i explotació de la nova terminal de contenidors de l'Ampliació Nord del Port de València i convocatòria del concurs. Després d'una revisió completa pels serveis tècnics i jurídics tant de l'APV com d'Advocacia de l'Estat i Ports de l'Estat s'han produït ajustos tècnics i de redacció dels documents. Els més destacats han sigut:
 - S'ha concretat que les empreses o grups empresarials ja instal·lats al port de València podran optar lliurement al concurs. En cas de resultar guanyadors del concurs, per a poder extingir de mutu acord la terminal actual hauran d'optar

per proposar desenvolupar una terminal amb una capacitat superior en un 50% a l'actual. Amb això, se cerca afavorir l'increment de tràfic compromès en el port i l'eficiència en les operacions per economies d'escala.

- o S'ha aprofundit més a concretar el càlcul dels criteris de valoració d'ofertes perquè siga el més transparent i objectiu possible, incrementant-se lleugerament la valoració del Pla de Negoci (fins a 25 punts) enfront de la Proposta Econòmica (reduïda a 75 punts), a fi de donar una més adequada consideració a les propostes que concreten millor la consecució dels objectius d'interès general del projecte.

Respecte als terminis, una vegada aprovats els Plecs pel Consell d'Administració, es procedirà a la seua publicació en els Butlletins Oficials al més prompte possible, estimant-se que la mateixa es produirà durant la primera quinzena de desembre. A partir de llavors els interessats tindran 90 dies hàbils (fins a la primera quinzena de maig) per a presentar les seues ofertes. L'anàlisi de les mateixes s'iniciarà a partir de llavors, estimant-se que puga efectuar-se la selecció de la proposta guanyadora d'acord amb els criteris del concurs en el Consell d'Administració del mes de Julio.

- **Punt 7.** Es denega la sol·licitud de INTRANSPORT SERVICES XXI, S.L. per a l'atorgament de concessió administrativa per a l'ocupació de béns de domini públic portuari en el port de València, amb destinació a la instal·lació d'una estació de servei per estar situada en un emplaçament provisional. Es tramita una autorització administrativa per un període de 3 anys.